

lighting | projects | consulting

**Lighting Projects Consulting s.r.o.**

Karlovarská 1104/14, 163 00 Praha 6  
t:+420 602 425 356 ,f:+420 272 047 611  
lpc@lpc.cz , www.lpc.cz

název zakázky:

**REKONSTRUKCE A MODERNIZACE SPORTOVNÍHO AREÁLU,  
MĚSTSKÝ STADION V KARVINÉ – RÁJI**

stupeň projektu: Dokumentace provedení stavby

datum: 05.12.2014

investor: Statutární město Karviná

č.zakázky: 62/2014

hlavní projektant: Tomáš Behina

měřítko: ---

vypracoval: Tomáš Behina

stupeň: DPS

část:

**OSVĚTLENÍ HRACÍ PLOCHY**

obsah:

**PRŮVODNÍ ZPRÁVA**

příloha označení:

**A**

## **A. Průvodní zpráva**

### **A.1 Identifikační údaje**

#### **A.1.1 Údaje o stavbě**

- a) Stavba : Rekonstrukce a modernizace sportovního areálu, Městský stadion v Karviné – Ráji, Osvětlení hrací plochy
- b) Místo : Areálu MFK mezi ul. U Hřiště a Bažantnice. Katastrálním území Ráj 663981 na pozemku parc.č. 594/1 a 594/15
- c) Předmětem projektové dokumentace je stavba, která obsahuje provedení 4 stožárů pro osvětlení hrací plochy stadionu, napojení stožárů elektrokabelem do rozváděčů RS a osvětlovací tělesa na objektu SO 04 Stávající tribuna pro osvětlení hřiště. Základy stožárů jsou umístěny a povoleny jako součást stavby Rekonstrukce a modernizace sportovního areálu, Městský stadion v Karviné – Ráji, ve stavebních objektech SO 11 Tribuny, SO 21 Opěrné stěny, pro které byla uzavřena veřejnoprávní smlouva, která nahrazuje rozhodnutí o změně územního rozhodnutí podle § 94 stavebního zákona a povolení změny stavby před jejím dokončením podle § 118 stavebního zákona, uzavřena pod spisovou značkou MMK/024211/2014 OSŽP/Ing.Kf, ze dne 10. 3. 2014, nabyla účinnosti dne 19. 3. 2014.

#### **A.1.2 Údaje o žadateli:**

Statutární město Karviná

Fryštátská 72/1

733 24 Karviná - Fryštát

zast. Tomáš Hanzel – primátor

+420 596 387 111, tomas.hanzel@karvina.cz

IČ: 00297534, DIČ: CZ00297534

#### **A.1.3 Údaje o zpracovateli dokumentace**

Projektant : Tomáš Behina, Bitozeves 125, 440 01 Louny, AT26852 – technika prostředí staveb, specializace elektrotechnická zařízení

## **A.2 Seznam vstupních podkladů**

- Dokumentace pro územní řízení z 06/2010 vypracovaná firmou COPLAN Projekt s.r.o. Územní rozhodnutí, které nabylo právní moci dne 9.10.2010, bylo vydáno pod č.j. MMK/120411/2010, vč. dokumentace pro změnu územního rozhodnutí SO.04 Stávající tribuna.
- Změna územního rozhodnutí pro stavební objekt „SO 04 Stávající tribuna“ byla provedena veřejnoprávní smlouvou, která nahrazuje změnu územního rozhodnutí, uzavřenou pod zn.: MMK/007131/2014 OSŽP/Ing.Kf, která nabyla účinnosti 17.02.2014
- Dokumentace pro stavební povolení z 12/2011 vypracovaná firmou COPLAN Projekt s.r.o.
- Veřejnoprávní smlouva pro změnu stavby Rekonstrukce a modernizace sportovního areálu, Městský stadion v Karviné – Ráji, pro umístění a změnu staveb SO 11 Tribuny, SO.15 Vjezdová komunikace na stadion, SO 21 Opěrné stěny, která nahrazuje rozhodnutí o změně územního rozhodnutí podle § 94 stavebního zákona a povolení změny stavby před jejím dokončením podle § 118 stavebního zákona, uzavřena pod spisovou značkou MMK/024211/2014 OSŽP/Ing.Kf, ze dne 10. 3. 2014, nabytí účinnosti dne 19. 3. 2014,

## **A.3 Údaje o území**

- a) Rozsah řešeného území

Řešené území je situováno v zastavěné městské části Karviná-Ráj. Celá plocha městského stadionu navazuje dále na rekreační areál parku „Rájecká remíza“. Územím protéká Rájecký potok, který je zčásti zatrubněný a vlévá se dále do řeky Olše. Původně modulovaný terén údolí potoka byl v době výstavby stadionu upraven navážkami pro vytvoření rovných ploch pro sportoviště. Dopravně je lokalita dostupná po hlavní komunikaci ulice Polská, ze které odbočují dvě vedlejší obslužné komunikace „Bažantnice“ a „U hřiště“. Hlavní vstup do řešených stavebních objektů je z křižovatky ulic Polská a U Hřiště příjezdem k bývalým pokladnám. Vedlejší komunikace U hřiště je z jedné strany obestavěna řadou samostatných rodinných domů, ulice rovněž slouží jako příjezd k objektu fotbalového klubu a k manipulační a odstavné ploše. Plocha celého zájmového území areálu je cca. 10 ha, která se skládá z centrálního fotbalového hřiště FK Karviná, ze dvou tréninkových fotbalových hřišť, kde jedno je pokryto travou a druhé v blízkosti ul. Bažantnice travou umělou. V areálu jsou rovněž tenisové antukové kurty, první z kurtů se nachází v blízkosti ul. Polská druhé větší za centrálním fotbalovým hřištěm ( viz.grafická část). Na severní části zájmového území se nachází lesopark se vzrostlými stromy průměru až 80 cm. Lesopark je také mezi volejbalovými kurty a horní tréninkovou fotbalovou plochou podél ulice Bažantnice.

b) údaje o ochraně území podle jiných právních předpisů<sup>1)</sup> (památková rezervace, památková zóna, zvláště chráněné území, záplavové území apod.),

Území stavby není v památkové zóně, ve zvláště chráněném území, v záplavovém území.

c) údaje o odtokových poměrech,

Instalace osvětlení nevyvolává žádnou úpravu

d) údaje o souladu s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování,

Stavba je v souladu s Politikou územního rozvoje České republiky, která byla schválena vládou České republiky dne 20. 07. 2009, usnesením č. 929 (z kritérií a podmínek pro rozhodování o změnách v území stanovených pro OB2 Rozvojová oblast Ostrava a v SOB4 Specifická oblast Karvinsko nevyplývají žádné podmínky pro předmětné území), se Zásadami územního rozvoje Moravskoslezského kraje ze dne 22. 12. 2010, jako opatřením obecné povahy, které nabyly účinnosti dne 04.02.2011 (z kritérií a podmínek pro rozhodování o změnách v území stanovených v Zásadách územního rozvoje Moravskoslezského kraje nevyplývají pro předmětné území žádné podmínky) a dále v souladu s Územním plánem obce Karviná, včetně jeho změn č. 1 až 10. Předmětné pozemky, na kterých má být stavba uskutečněna, se nacházejí dle výkresu územního plánu obce Karviná č. B. 2 - Plán využití území – zónace v zónách sportovních zařízení (U – As) , v zastavěném území, kde je stavba přípustná.

Stavba „Rekonstrukce a modernizace sportovního areálu, Městský stadion v Karviné – Ráji, Osvětlení hrací plochy“, je souladu se schválenou územně plánovací dokumentací statutárního města Karviná - ÚP – zóna sportovních zařízení.

Podle územního plánu je záměr žadatele, tak jak je zakreslen v přiložené dokumentaci, přípustný.

Stavba osvětlení nevyvolává žádnou úpravu.

e) údaje o souladu s územním rozhodnutím nebo veřejnoprávní smlouvou územní rozhodnutí nahrazující anebo územním souhlasem, popřípadě s regulačním plánem v rozsahu, ve kterém nahrazuje územní rozhodnutí, a v případě stavebních úprav podmiňujících změnu v užívání stavby údaje o jejím souladu s územně plánovací dokumentací,

Navrhovaná stavba je v souladu s územním rozhodnutím pro stavbu Rekonstrukce a modernizace sportovního areálu, Městský stadion v Karviné – Ráji, vydaným 30.8.2010 pod č.j. MMK/120411/2010, které nabylo právní moci dne 9.10.2010, a změnou územního rozhodnutí sjednanou veřejnoprávní smlouvou pod zn. MMK/007131/2014 OSŽP/Ing.Kf, která nabyla účinnosti 17.2.2014, s veřejnoprávní smlouvou pro změnu umístění a změnu

stavby před jejím dokončením pod názvem Rekonstrukce a modernizace sportovního areálu, Městský stadion v Karviné – Ráji, SO.11 Tribuny, SO.15 Vjezdová komunikace na stadion, SO.21 Opěrné stěny, která nahrazuje rozhodnutí o změně územního rozhodnutí podle § 94 stavebního zákona a povolení změny stavby před jejím dokončením podle § 118 stavebního zákona, uzavřena pod spisovou značkou MMK/024211/2014 OSŽP/Ing.Kf.

f) údaje o dodržení obecných požadavků na využití území,

Stavba nevyvolává žádnou úpravu v rámci dodržení obecných požadavků na využití území

g) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů,

Dokumentace bude splňovat veškeré požadavky dané jednotlivými stanovisky DOSS.

Projekt respektuje a není v konfliktu s již dříve vydanými písemnými vyjádřeními dotčených správních orgánů a organizací a správců inženýrských sítí ke stavbě, ke změnám umístění stavby a ke změnám stavby před jejím dokončením.

h) seznam výjimek a úlevových řešení,

Stavba osvětlení nevyvolává žádnou úpravu

i) seznam souvisejících a podmiňujících investic

Podmiňující investicí jest realizace základových patek pro ukotvení stožárů osvětlení.

Základové patky pro stožáry jsou součástí konstrukcí stavby Rekonstrukce a modernizace sportovního areálu, Městský stadion v Karviné – Ráji, SO.11 Tribuny, SO.21 Opěrné stěny. Změna umístění stavby a změny staveb před jejich dokončením těchto stavebních objektů byly povoleny veřejnoprávní smlouvou která nahrazuje rozhodnutí o změně územního rozhodnutí podle § 94 stavebního zákona a povolení změny stavby před jejím dokončením podle § 118 stavebního zákona, uzavřenou pod spisovou značkou MMK/024211/2014 OSŽP/Ing.Kf.

DSP pro základy stožárů byla zpracována projektantem COPLAN Projekt s.r.o., hlavním projektantem stavby Rekonstrukce a modernizace sportovního areálu, Městský stadion v Karviné – Ráji.

Pro každý stožár bude provedena příprava pro protažení kabelů k osvětlení. Bude se jednat vždy o 3xDN110 od každého rozvaděče osvětlení až do základu stožáru. V rámci této akce bude pouze do takto připravených chrániček provlečen kabel a napojen na rozvaděč.

j) seznam pozemků a staveb dotčených umístěním stavby (podle katastru nemovitostí).

Předmětné objekty stavby jsou v katastrálním území Ráj 663981 na pozemcích parc.č. 594/1, 594/15 - tedy jen na pozemcích investora.

#### **A.4 Údaje o stavbě**

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby,

Jedná se o novou stavbu navazující a doplňující stavbu:

„Rekonstrukce a modernizace sportovního areálu, Městský stadion v Karviné – Ráji“. V rámci této stavby budou, jak již bylo výše uvedeno, vybudovány základy pro stožáry potřebné pro realizaci osvětlení.

b) účel užívání stavby,

Stavba slouží pro osvětlení sportovního hrací plochy při tréninku a při zápasech. Osvětlení řeší pouze osvětlení hřiště.

c) trvalá nebo dočasná stavba

Jedná se o stavbu trvalou

d) údaje o ochraně stavby podle jiných právních předpisů<sup>1)</sup> (kulturní památka apod.),

Nejedná se o stavbu chráněnou dle jiných právních předpisů.

e) údaje o dodržení technických požadavků na stavby a obecných technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání staveb,

Budou dodrženy technické požadavky na stavbu, objekt není určen k užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace

f) údaje o splnění požadavků dotčených orgánů a požadavků vyplývajících z jiných právních předpisů

Bude doplněno na základě vyjádření DOSS.

g) seznam výjimek a úlevových řešení

Výjimky a úlevová řešení nejsou.

h) navrhované kapacity stavby (zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha, počet funkčních jednotek a jejich velikosti, počet uživatelů / pracovníků apod.),

Na stožáru s osvětlením umístěném za tribunou SO.11, směrem k SO.04 budou umístěna svítidla v počtu 44ks, podél hlavní tribuny 55ks. Pod střechou tribuny SO.04 bude na její stávající konstrukci /ocelová příhradovina/ osazeno 18ks svítidel taktéž 2000W.

Stožáry mají včetně pole s osvětlením výšku 46m. Průmět stožáru na základové patce u kotvícího prstence 1060mm. Svítidla pod střechou SO.04 jsou na úrovni horního lemování trapézového plechu /pod nejvyšším bodem/.

i) Osvětlení zajišťuje 208 svítidel, každé o příkonu 2000W.

Celkový příkon světelné soustavy je 416kW.

Roční spotřeba el.energie je 416kW x 70hodin = 30MWh

j) základní předpoklady výstavby

Zahájení stavby	...	08 / 2015
-----------------	-----	-----------

Ukončení stavby včetně kolaudace	...	10 / 2015
----------------------------------	-----	-----------

Stavba není členěna na etapy.

k) orientační náklady stavby.

Bude určeno na základě výběrového řízení

## **A.5 Členění stavby na objekty a technická a technologická zařízení**

Stavba není členěna na stavební objekty. Stavba slouží pro osvětlení sportovního areálu při tréninku a při zápasech.